

CENTRO DE VENTAS DEL BANCO DE COBRANZAS L. Y ANTICIPOS A GRANDES PLAZOS! ¡En la Ciudad! ¡En la Ciudad!

Muy cerca del gran
Palacio Legislativo
26 solares
SOBERBIOS



Calles adoquinadas—Cafes maestros—Luz eléctrica—Vereda y cercos
EN UN CENTRO DE POBLACION

COMPACTA Y CON
Eléctricos en todas direcciones
NUEVA PALMIRA—CONSTITUCION—HOCQUART—DEMOCRACIA

Todo edificado

Paraje llamado a ser muy en breve el centro de grandes avenidas y de
VALORIZACION INMEDIATA

EL DOMINGO 31 DE DICIEMBRE
A LAS 5 P. M.

26 Solares y 1 Casa

20, 30, 40 y 45 PESOS POR MES
Terrenos llanos—Altura magnífica—Remate verdaderamente excepcional
Cercos de material, vereda y empedrado pagado.

La casa de material
Situada en la esquina Nueva Palmira y Constitucion se venderá a pagar
el 10 por ciento al contado y el resto a \$ 60 por mes. Los demás solares.
30, 40 y 50 \$ POR MES—ALGO SIN PRECEDENTES

Informes y planos: Sección Ventas del Banco de Cobranzas L. y Anticipos, Sarandí 174, la que toma a su cargo la venta y administración de las ventas a plazos en condiciones excepcionales. 4401-Dic.31.

**CENTRO DE VENTAS
DEL
BANCO DE COBRANZAS L. Y ANTICIPOS**
Al mejor postor y por lo que den
Magnífica Propiedad
CALLE ZABALA 181
Casi esquina Sarandí
EXTRE SARANDI BUENOS AIRES
El viernes 5 de Enero
A LAS 4 P. M.
Siete piezas, 2 patios y demás comodidades.
Área total, 454 m. c.
10 m. 56 de frente por 43 m. 05 de fondo.
TÍTULOS PERFECTOS
Informes: Sección Ventas del Banco de Cobranzas L. y Anticipos, Sarandí 174. 4496-En.5.

**CENTRO DE VENTAS
DEL
BANCO DE COBRANZAS L. Y ANTICIPOS**
A grandes plazos
Sobre el Camino de la Tablada
El Domingo 31 de Diciembre
A las 2 y 1/2 de la tarde
26 Solares
Y 2 casitas
PASO DEL MOLINO
Todo con grandes arboledas
Al costado de la Gran Bodega Bonomi y la gran fábrica de Portland en construcción de Metzen Vicenti y Cia. A 200 metros de la
Carretera a Colón
al costado del monumento a
Diego Lamas
Inmediato al
PRADO
5, 6 y 8 pesos por mes
TERRENOS ALTOS Y LLANOS
Las casas se venderán a pagar
\$ 20 POR MES
Trén Grátis, 18 de Julio y Andes a las 2 p. m.
Informes y planos: Sección Ventas del Banco de Cobranzas L. y Anticipos, Sarandí 174. 4272-Dic.31.

**CENTRO DE VENTAS
DEL
BANCO DE COBRANZAS L. Y ANTICIPOS**
A GRANDES PLAZOS!
El Domingo 31 de Diciembre
A LAS 3 1/2 P. M.
9 solares
En el Camino Reyes
(MACADAMIZADO)
A 50 metros del
Camino Larrañaga
Frente a la Sociedad Recreativa "La Criolla".
5, 6 y 7 pesos por mes
Eléctricos a pocos pasos.
Planos e informes: Sección Ventas del Banco de Cobranzas L. y Anticipos, Sarandí 174. 4273-Dic.31.

**CENTRO DE VENTAS
DEL
BANCO DE COBRANZAS L. Y ANTICIPOS**
A GRANDES PLAZOS!
El Domingo 31 de Diciembre
A LAS 3 1/2 P. M.

Francisco Artigas
POR ORDEN DEL
CENTRO DE VENTAS
DEL
BANCO DE COBRANZAS L. Y ANTICIPOS
A GRANDES PLAZOS!
Soberbio Solar
En la
Playa Capurro
A 50 metros de la Rambla
AL LADO DEL GRAN HOTEL
Calle 2a Mac-Eachen, área 10 m. de frente por 40 de fondo.
EL DOMINGO 31 DE DICIEMBRE
A las 4 p. m.

Francisco Artigas
POR ORDEN DEL
CENTRO DE VENTAS
DEL
BANCO DE COBRANZAS L. Y ANTICIPOS
A GRANDES PLAZOS!
Soberbio Solar
En la
Playa Capurro
A 50 metros de la Rambla
AL LADO DEL GRAN HOTEL
Calle 2a Mac-Eachen, área 10 m. de frente por 40 de fondo.
EL DOMINGO 31 DE DICIEMBRE
A las 4 p. m.

Francisco Artigas
POR ORDEN DEL
CENTRO DE VENTAS
DEL
BANCO DE COBRANZAS L. Y ANTICIPOS
A GRANDES PLAZOS!
Soberbio Solar
En la
Playa Capurro
A 50 metros de la Rambla
AL LADO DEL GRAN HOTEL
Calle 2a Mac-Eachen, área 10 m. de frente por 40 de fondo.
EL DOMINGO 31 DE DICIEMBRE
A las 4 p. m.

Francisco Artigas
POR ORDEN DEL
CENTRO DE VENTAS
DEL
BANCO DE COBRANZAS L. Y ANTICIPOS
A GRANDES PLAZOS!
Soberbio Solar
En la
Playa Capurro
A 50 metros de la Rambla
AL LADO DEL GRAN HOTEL
Calle 2a Mac-Eachen, área 10 m. de frente por 40 de fondo.
EL DOMINGO 31 DE DICIEMBRE
A las 4 p. m.

zo. Área, 173 m. c.; 10 m. 73 de frente por 16 m. 15 sobre Independencia. Arriños, empedrado, vereda y caño maestro pagados. Comodidades: seis piezas, 2 cocinas, letrina, zaguán de mosaico, pozo manantial, etc.
Democracia 139, 141 y 143, y Sarandí 12, se venderá a pagar 100 pesos al contado por cada una y el resto a

30 años de plazo
Edificación elegante y sólida. Cada una se compone de 4 piezas, aljibe, patio, cocina, letrina, caño maestro, vereda y empedrado pagado.

Mensualidades de 21 pesos
Eléctrico a la puerta.—Títulos perfectos.—Oportunidad única para hacerse propietario con sólo pagar mensualmente lo que produce de alquiler.
Informes: Sección Ventas del Banco de Cobranzas, Sarandí 174. 4401-Dic.31.

Antonio S. Zorrilla
¡PROPIEDAD MODERNA!
De buena renta
SUIPACHAN. os 10a y 10b
Entre Justicia y República
1 CASA y 4 DEPARTAMENTOS
Mitad al contado y mitad a plazos
Construcción sólida con tirantería de hierro y bovedillas.—Tiene el Eléctrico Núm. 12 a 50 metros por Justicia y por Miguelete.

RENTA: \$ 960 ANUALES
Condiciones de pago: 1/2 al contado y 1/2 a plazos
EL LUNES 1.º DE ENERO (feriado)
A LAS 4 DE LA TARDE

Venderé al mejor postor, con títulos garantizados, esta moderna propiedad, compuesta de una casa con 4 piezas, cocina, W. C., patios de mosaico, puerta cancel, aguas corrientes, caño maestro, arriños, vereda y empedrado pagados, y 4 departamentos independientes, de 2 piezas cada uno, cocina, W. C., aguas corrientes, bomba manantial, etc.
Gastos de escrituración y certificados, por cuenta del comprador. Oblación en garantía, al firmar el boleto, el 10 por ciento del importe.
Más informes: en mi oficina, Misiones 214. 4343-En.1.

Antonio S. Zorrilla
En 80 mensualidades
¡Sin interés!

2 Preciosos Solares
Sobre la calle Vilardebó, entre José L. Terra y Guaviyú
Ubicación central y de gran porvenir.—Distancia 100 metros de la Avenida General Flores y del eléctrico.—Frente: 8 metros, 55.—Área 216 metros, 22, 12, 69 cada uno.
EL LUNES 1.º DE ENERO (feriado)
A LAS 5 DE LA TARDE

Venderé estos 2 centrales solares, al mejor postor, con títulos garantizados. Consignación al firmar el boleto el importe de una mensualidad.
Más informes, en mi oficina, Misiones 214. 4414-Dic.1.

Antonio S. Zorrilla
En la mejor posición de la
Avenida Millán!
2 MODERNAS PROPIEDADES
Y 5 HERMOSOS SOLARES
Con frentes a esta importante arteria, esquina 2.a Rivera.—Ubicación realmente hermosa y de gran porvenir. Con eléctricos a la puerta, cada 2 minutos, con pasaje de 4 centésimos.

EL DOMINGO 31 DE DICIEMBRE
A las 4 de la tarde
Liquidad al mejor postor, en lotes por separado, la propiedad esquina Millán y Segunda Rivera, ocupada por la tienda "El Siglo"; la contigua a ésta, un hermoso solar con frente a Millán, 3 solares sobre Segunda Rivera y un soberbio solar con frente a ésta calle y al proyectado Boulevard General Artigas.
Títulos buenos.—Gastos de escrituración, certificados, etc., por cuenta de los compradores.
Las casas pueden visitarse todos los días.
Oblación: 10 por ciento en garantía.
Más informes, en mi oficina, Misiones 214. 4449-Dic.31.

Antonio S. Zorrilla
¡AL SUD!
¡4 LINDOS SOLARITOS!
Sobre las calles
Cololo y Campanella
¡Soberbia altura!
¡Gran ubicación!
ENTRE POCITOS Y RAMIREZ
A 50 metros de la Avenida Ellauri y a 100 de la Nueva Constituyente.—Superficie: 10 metros de frente por 20 de fondo.

En 60 mensualidades
SIN INTERÉS
Por orden del
Banco Popular del Uruguay
El Domingo 31 de Diciembre
A las 6 de la tarde
Consignación una mensualidad al firmar el boleto.
Planos e informes, Misiones 214. 4448-Dic. 31.

Antonio S. Zorrilla
Frente al Mercado Agrícola
4 LOTES
¡De excepcional interés!
¡A PLAZOS!
¡EN 60 MENSUALIDADES!
¡3 SOBERBIOS SOLARES!

Sobre la calle Cañapiré, entre José L. Terra y Guaviyú—Y 1 barraquita con casa de familia, gran galpón, etc.—Sobre la calle Libres, entre las calles anteriormente nombradas.—Con \$ 500 al contado, y el saldo en 60 mensualidades ¡Sin interés!—Ubicación realmente excepcional por dar frente al gran "Mercado Agrícola", centro de las mayores actividades comerciales, y por estar distante tan sólo 80 metros de la Avenida General Flores, cuya prosperidad sorprende día por día.

POR ORDEN DEL
Banco Popular del Uruguay
EL DOMINGO 31 DE DICIEMBRE
A LAS 3 DE LA TARDE
Liquidad al mejor postor, con títulos garantizados, estos 4 valiosos lotes, con veredas, empedrados y arriños, en parte pagos.
Garantía al firmar el boleto, el importe de una mensualidad. Posesión inmediata.
Planos e informes, en mi oficina, Misiones núm. 214. 4342-Dic.31.

Antonio S. Zorrilla
EN LA
¡Avenida Larrañaga!

A 250 metros al Sud de 8 de Octubre y del eléctrico

9 PRECIOSOS SOLARES
Con frentes a esta hermosa Avenida y a las calles Mateo Vidal y doctor José Giró.—Todos con arboleda frutal, cerco al frente y otras mejoras.

¡VENTA LIBERAL!
En mensualidades fijas de \$ 8 y 15
POR ORDEN DEL
BANCO POPULAR DEL URUGUAY
EL DOMINGO 31 DE DICIEMBRE
A LAS 5 DE LA TARDE

Garantía, al firmar el boleto, el importe de una mensualidad.
Planos e informes, en mi oficina, Misiones número 214. 4477-Dic. 31.

Lorenzo Toscano
DE 2 HERMOSAS CHACRAS
EN PEÑAROL
Frente al Camino de las Tropas.—Lindando con el Arroyo del Miguelete. Nada mejor para especular. Próximamente detalles. Mi oficina 18 de Julio 672. 4509-dic.31.

Jaime Maeso
Notable remate
Preciosos solares
Con el más espléndido panorama que puede encontrarse
Nada más soberbio
Vista al mar
Sobre la Playa Pocitos y todos los chalets, jardines y alegres construcciones que tan justo prestigio le han dado a aquella envidiable localidad.

Tienen frentes a la calle Larrañaga al Sud y al lado de la Rambla en construcción sobre el Río de la Plata.
¡Paraje envidiable! Nada más hermoso ni arroyente.

A grandes plazos
Venta por orden del Banco Popular del Uruguay.
EL DOMINGO 31 del corriente Diciembre a las 5 de la tarde, venderé este soberbio conjunto de valiosos solares—con frente a la calle Larrañaga, al lado de la Rambla—proyectada sobre el Río de la Plata—de áreas diversas pagaderas en esta liberal forma: \$ 100 al contado por los lotes de áreas mayores y 50 \$ por los menores, y el resto en 24 mensualidades sin interés, lo que es una enorme ventaja tanto mayor al ser en cuenta la importancia de los terrenos a venderse.

Para poder apreciar la belleza del conjunto es necesario visitarlos y el espectáculo realmente arroyente que se les presentará a la vista interesará hasta los más indiferentes.
El Río de la Plata. Los Pocitos con toda su regia edificación, su hermosa playa, la del Buceo, jardines, quintas y construcciones veraniegas.
Para verlos,uyan por Rivera y al llegar a la Larrañaga den vuelta hacia la derecha—y al llegar al conocido almacén de Manuel de León—ya verán los grandes carteles que los distinguen.

No se olviden ustedes de la forma de venta tan extraordinariamente ventajosa, tanto más de llamar la atención si se tiene en cuenta lo excepcional de su ubicación. ¡Frente al mar! ¡Res en las siguientes zonas: el terreno y casa de altos de la calle Sarandí números 223 y 225 en la suma de treinta mil seiscientos cuarenta y nueve pesos, sesenta centésimos. El terreno y casa de altos, sitos en la calle Sarandí números 263 y 265 en la suma de cuarenta y un mil setecientos cuarenta y

Eduardo Zorrilla
Grandioso Remate
POR ORDEN DEL
BANCO DE CREDITO
CON FRETE
Avenida General Garibaldi Núm. 308

En su mejor altura, entre 8 de Octubre y Monte Caseros—Circundada de Trenvías Eléctricos—Por su frente pasan los Números 14 y 18 de la Transatlántica. Por 8 de Octubre todos los que van a la Unión, Maroñas, etc.

5 espléndidos solares
Con áreas convenientísimas para quintitas ó casas con jardín y todo género de comodidades. El solar núm. 6 contiene un gran edificio y quinta ya formada.

VENTA LIBERAL
Mitad al contado y el resto a pagar en 60 mensualidades sin interés. El comprador que dese abonar al contado tendrá un beneficio de 20 o/o de descuento sobre las 60 mensualidades.

El Domingo 31 de Diciembre
A LAS 4 DE LA TARDE

en el lugar de su ubicación procederé a la venta, de conformidad con lo establecido anteriormente.

SOLARES
Número 2, área 854 metros cuadrados y 62 centímetros.
Número 3, área 842 metros cuadrados y 12 centímetros.
Número 4, área 929 metros cuadrados y 63 centímetros.
Número 5, área 817 metros cuadrados y 13 centímetros.

Número 6, área (con edificio y quinta) contiene 1451 metros cuadrados y 55 decímetros. Comodidades, 5 grandes piezas, cuarto de baño, cocina, cuartos de servicio, despensa, mirador, toda la casa, grandes zócanos, tirantería de hierro, corredores, pasillos, árboles frutales, gran pozo manantial con molino, aguas corrientes, luz eléctrica, W. C., etc., etc. Alquilada en 60 pesos mensuales y disponible para el comprador a los 3 meses de su compra.
Todo perfectamente amojonado según plano del agrimensor Bernardino N. Silva.
El frente de todos los terrenos sobre Avenida Garibaldi, tienen una espléndida verja, sobre base de piedra y elegante enrejado de hierro. También todos los solares tienen viña y árboles frutales.
Los compradores ostarán el 10 o/o en garantía al firmar el boleto sobre el total de la venta, gastos de escrituración, certificados, etc., de cargo de los compradores. Títulos perfectos y para más informes, carteles, planos, ocurrir al Banco de Crédito y a mi escritorio, Misiones 123. 4364-dic.31.

Eduardo Zorrilla
JUDICIAL

Excepcional Venta
En remate público
En la parte más valiosa de la capital
Calle de Sarandí
Entre Ituzaingú y Treinta y Tres y Treinta y Tres y Misiones

También de una propiedad en la calle de Brecha para renta, todas de altos y bajos.

EL JUEVES 4 DE ENERO DE 1912
procederé a la venta con arreglo al siguiente:

EDICTO.—Por mandato del señor Juez de lo Civil é Intestados de 1.º turno doctor don Exequiel G. Pérez, dictado en los autos sucesorios de don José Ventura Garraicochea, doña Lía y doña María Garraicochea, se hace saber al público que al día 7 de Enero próximo a las 5 de la tarde y en el lugar de su ubicación, se va a proceder por el martillero don Eduardo Zorrilla, asistido del Alguacil y Actuario del juzgado, a la venta en remate público, por el precio que exceda de las dos terceras partes de su tasación, del siguiente bien: La casa—quinta situada en este departamento, en el Camino Castro, compuesta de una superficie de veinticuatro mil trescientos ochenta y seis metros veintiseis decímetros cuadrados, comprendidos entre estos límites: Al Norte calle de Castro, al Sud el arroyo Miguelete, al Este don Carlos de Castro y al Oeste Banco Hipotecario. Se vende, primero, que el mejor postor deberá ostar el diez por ciento de su oferta en el acto de serle aceptada y en garantía de la misma; segundo, que al bien mencionado ha sido tasado a los efectos de este remate por el perito señor Francisco J. Ros, en la suma de veinticuatro mil trescientos ochenta y seis pesos veintiseis centésimos; tercero, que los títulos y demás antecedentes se encuentran en la Oficina Actuarial de este juzgado, calle Rincón número 63, a disposición de los interesados.—Montevideo, Diciembre 19 de 1911.—Domingo E. González, escribano público.

Base de venta: Dos terceras partes 16:267.50
Para mayores informes, a mi escritorio, calle Misiones número 123. 4447-En.7(911).

Ramón Sienra
(Sucesor de Ricardo Sienra)
DE MERCADERIAS
En mi casa, calle Rincón 38
HOY MIÉRCOLES 27 de Diciembre, a las 11:12 en punto; cantidad de saldos de balances. 4546-Dic.27.

nueve pesos veinte centésimos. El terreno y casa de altos de la calle Brecha números 26 y 28, en la suma de cinco mil quinientos ocho pesos noventa centésimos. Tercero.—Que los títulos y demás antecedentes se encuentran en la Oficina Actuarial de este juzgado, calle Rincón número 63, a disposición de los interesados.—Montevideo, Diciembre 19 de 1911.—Domingo E. González, escribano público.

ORDEN DEL REMATE
La propiedad calle Sarandí números 253 y 255, se rematará a las 4 de la tarde, base de venta, las dos terceras partes \$ 27.832.80.

La propiedad calle Sarandí números 223 y 225, se rematará a las 4 1/2 de la tarde, base de venta las dos terceras partes \$ 20.433.05.

La propiedad calle Brecha números 26 y 28, se rematará a las 5 de la tarde, base de venta las dos terceras partes \$ 3.672.00.

El jueves 4 de Enero de 1912
en el lugar de su respectivas ubicaciones.
Para más informes a mi escritorio, calle Misiones núm. 123. 4446-enr.4.

Eduardo Zorrilla
DE 7 HERMOSAS CHACRAS

En el Departamento de Canelones.
A seis kilómetros más ó menos de las Estaciones Margat y Santa Lucía, zona agrícola.

Tierras vegetales, de excelente calidad.—Todo en pleno cultivo y algunas sobre el pintoresco y caudaloso Río Santa Lucía.

El Miércoles 3 de Enero de 1912
A las 2 de la tarde

FRENTE A LA BOLSA DE COMERCIO
Cuanto se diga de la excelencia de las tierras de estas chacras para agricultura, está plenamente justificada con la exuberancia de los trigales que en la actualidad están prontos para ser segados con un rendimiento admirable. La zona toda es exclusivamente agrícola con las mayores facilidades para el transporte de los productos por los buenos caminos que las cercan y la proximidad a las estaciones de "Margat" y "Santa Lucía", lo que todo contribuye a que estas tierras sean preferidas y muy solicitadas, para sembrar arrear a buenos precios y obtener fuertes utilidades con la valorización.

A las puertas de la capital
Condiciones de venta: mitad al contado y el resto a un año de plazo con el interés del 6 o/o anual.

Títulos buenos, escrituras, certificados, etc., de cargo del comprador; oblación 10 por ciento al firmar el boleto. Por carteles y planos y otros informes a mi escritorio calle Misiones 123. Nota: el campo está sin contrato de arrendamiento y puede visitarse. Para los terrenos ocurrir en Santa Lucía a las cocherías de los señores Gallo y otros.

Área N.º	78 hectáreas	5748 metros
" 1.	78	5748 "
" 2.	78	5748 "
" 3.	78	5748 "
" 4.	78	5748 "
" 5.	78	5748 "
" 6.	78	5748 "
" 7.	78	5748 "

4421-En.3.

Eduardo Zorrilla
JUDICIAL

Importante venta de la preciosa quinta de la sucesión de don José Ventura, doña Lía y doña María Garraicochea, sobre el Camino de Castro N.º 249, próxima al Gran Paseo del Prado y al Puente de las Duranas, con fondos al Arroyo Miguelete, con tranvía de La Comercial por el frente y por el Camino Millán.

Area: 24.386 metros, 26 decímetros cuadrados

Magnífica colocación de dinero, para especular y obtener pingües resultados.
La casa contiene las siguientes comodidades:

Sala, 2 dormitorios, comedor, corredores al frente, cuarto de baño, despensa, cocina, letrina, cochera y caballería, árboles frutales de variadas clases, etc., etc.

EL DOMINGO 7 de Enero de 1912 a las 5 de la tarde y en el lugar de su ubicación procederé a la venta de la expresada propiedad, de conformidad con el siguiente:

EDICTO.—Por mandato del señor Juez de lo Civil é Intestados de primer turno, doctor Exequiel G. Pérez, dictado en los autos sucesorios de don José Ventura Garraicochea, doña Lía y doña María Garraicochea, se hace saber al público que al día 7 de Enero próximo a las 5 de la tarde y en el lugar de su ubicación, se va a proceder por el martillero don Eduardo Zorrilla, asistido del Alguacil y Actuario del juzgado, a la venta en remate público, por el precio que exceda de las dos terceras partes de su tasación, del siguiente bien: La casa—quinta situada en este departamento, en el Camino Castro, compuesta de una superficie de veinticuatro mil trescientos ochenta y seis metros veintiseis decímetros cuadrados, comprendidos entre estos límites: Al Norte calle de Castro, al Sud el arroyo Miguelete, al Este don Carlos de Castro y al Oeste Banco Hipotecario. Se vende, primero, que el mejor postor deberá ostar el diez por ciento de su oferta en el acto de serle aceptada y en garantía de la misma; segundo, que al bien mencionado ha sido tasado a los efectos de este remate por el perito señor Francisco J. Ros, en la suma de veinticuatro mil trescientos ochenta y seis pesos veintiseis centésimos; tercero, que los títulos y demás antecedentes se encuentran en la Oficina Actuarial de este juzgado, calle Rincón número 63, a disposición de los interesados.—Montevideo, Diciembre 19 de 1911.—Domingo E. González, escribano público.

Base de venta: Dos terceras partes 16:267.50
Para mayores informes, a mi escritorio, calle Misiones número 123. 4447-En.7(911).

Ramón Sienra
(Sucesor de Ricardo Sienra)
DE MERCADERIAS
En mi casa, calle Rincón 38
HOY MIÉRCOLES 27 de Diciembre, a las 11:12 en punto; cantidad de saldos de balances. 4546-Dic.27.